

STUDIO A VENDRE A HAN-SUR-LESSE

50.000€



Descriptif

Charmant studio située dans le domaine privé du Vieux Moulin à Han-sur-Lesse et bénéficiant de tout le confort moderne et de prestations haut de gamme comme une très belle piscine privée, une plaine de jeux pour les enfants, un terrain pétanque, un bar extérieur ainsi qu'un terrain de pétanque.

Idéalement située dans une région très touristique, la mise en location de ce studio permettra aux éventuels investisseurs de bénéficier d'un revenu locatif intéressant.

Il se compose d'une cuisine équipée, d'un coin salon avec repas, d'une salle de douche et d'une terrasse idéalement exposée plein sud.

Les futurs propriétaires bénéficieront également d'une place de parking privée.



Caractéristiques générales

- Type de bien : **Studio**
- Transaction : **A vendre**

Certificat PEB

- Numéro : **20180419004767**
- Validité : **19/04/2028**
- Conso. : **1.073 kWh/m².an**



Surfaces

- Surface habitable : **18,42m²**
- Terrasse : **5,82m²**

Financier

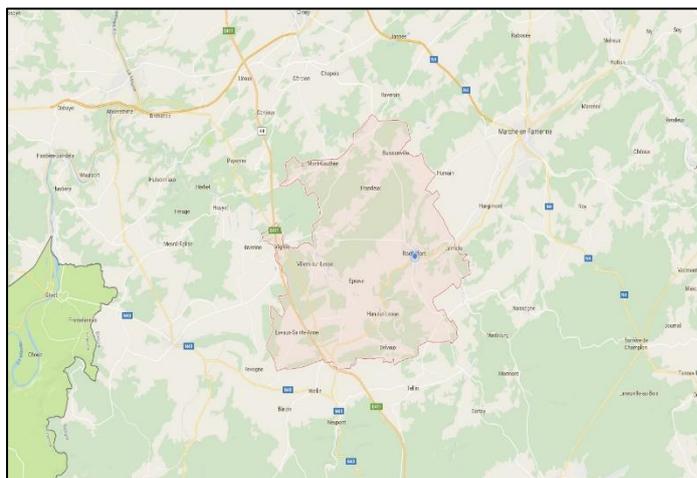
- Prix : **50.000€**
- Revenu cadastral : /

Chauffage

- Chauffage : **Electrique**

Localisation

- Ville/village : **Rochefort**
- Entité communale : **Rochefort**



Surfaces

- Séjour : **10,53m²**
- Cuisine : **4,46m²**
- Salle de bain : **2,79m²**
- Terrasse : **5,82m²**



